

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, SS u Sl.Brodu

Poslovni broj spisa: St-854/2018

Dužnik: SINANović – FASADE d.o.o., Donji Andrijevci, Posavska 1A, OIB: 94399501902

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.09.2019. DO 20.12.2019.

Pokretnine navedene u prethodnom izvješću – osobno vozilo CHRYSLER VOYAGER 2.5 TD, reg. oznake SB762FZ i priključno vozilo BRINKMANN DC260/45B, reg. oznake SB224FM, oglašene su po cijeni umanjenoj za 20% u odnosu na procijenjenu vrijednost, te je priključno vozilo BRINKMANN DC260/45B i nadalje u zakupu do prodaje.

Sukladno rješenju i zaključku suda od 22. studenog 2019. a vezano za prodaju nekretnine stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica je poslala dopis svim suvlasnicima nekretnine na adresi : Trampov breg 60B, 51216 Viškovo s upitom jesu li u posjedu etažnog elaborata (te ako jesu da presliku istog dostave stečajnoj upraviteljici) ili su u fazi izrade istog. Ukoliko nisu da se izjasne jesu li voljni pristupiti izradi istog i sudjelovati u troškovima, te da se u svezi svega gore navedenog pisano očituju u roku 8 dana na adresu stečajne upraviteljice. Do dana pisanja izvješća stečajna upraviteljica nije dobila povratnu informaciju od suvlasnika.

Rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Vesne Ćuzele iz Rijeke, poslovni broj Ovr-1542/2019 od 6. svibnja 2019., a vezano za potraživanje od Amera Ćehaja s osnove ostatka kupoprodajne cijene, rješenjem Općinskog suda u Rijeci poslovni broj: Povrv-430/2019 od dana 26. studenog 2019. godine, stavljeno je izvan snage u dijelu u kojem je određena ovrha i ukinute su provedene radnje. Postupak će se dalje voditi kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Trenutno stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 106.826,75 kn.

U nastavku stečajna upraviteljica daje pregled prometa po računu:

RED.BR .	UPLATITELJ	PRIMATELJ	UPLAĆENO	ISPLAĆENO
1.	Sinanović-fasade d.o.o., Maršala Tita 87, Opatija - zakup vozila		14.000,00	
2.		ADDIKO BANK d.d. - naknada		1.024,10
3.		KOM.DR.VODOVOD I KANALIZACIJA RIJEKA		1.369,35
4.		FINA NAKNADE OČEVIDNIK		100,00
5.		HEP ELEKTRA RIJEKA		518,00
6.	Sinanović-fasade d.o.o., Maršala Tita 87, Opatija - kupovina		143.600,00	
7.	AUTOPRIJEVOZNIK JOZIĆ IVICA - kupovina		8.985,00	
8.		RAPTOR d.o.o. - knjigovodstvene usluge		13.000,00
9.		EXPERT OBRT ZA TRGOVINU I USLUGE - procijena vozila		5.724,00
10.		DRŽAVNI PRORAČUN RH -pristojba iz predmeta Psp- 121/2018		200,00
11.		DRŽAVNI PRORAČUN RH - OBVEZA PDV-a 04/2019 i 05/2019		29.105,90
12.		ODVJETNIČKO DRUŠTVO ZEC I PARTNERI - sastav podneska Psp- 159/18, sastav dopisa Sinanović Danijela		1.875,00
13.		STEČAJNI UPRAVITELJ - isplata gotovinskih troškova		814,69
14.		ISPLATA PLAĆE U STEČAJU s porezima i doprinosima za Danijelu Sinanović		6.458,73
15.	POVRAT NETO ISPLAĆEN NA ZAŠTIČENI RAČUN		3.306,52	

16.		USLUGA PROCJENE NEKRETNINE - Dražen Slunjski		2.875,00
			169.891,52	63.064,77
		STANJE NA 18.12.2019.	106.826,75	

Zbog zaštite stečajne mase, kao i zbog činjenice da stečajna upraviteljica nije u posjedu nekretnine stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica je otkazala isporuku struje i vode.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno rješenju i zaključku suda od 22. studenog 2019. kojim se određuje prodaja nekretnine stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica će tražiti suglasnost razlučnog vjerovnika vezano za procjenu vrijednosti nekretnine, te dostaviti suglasnost i procjenu Sudu u ostavljenom roku.

Stečajna upraviteljica će nastaviti s unovčavanjem pokretnina sukladno odluci s izvještajnog ročišta.

U Zagrebu, 18.12.2019.

Stečajna upraviteljica:

Mirjana Viduka Varenina